



KUNDMACHUNG

Im Sinne des Beschlusses des Verwaltungsrates Nr. 52 vom 05.11.2020 gibt der Präsident des Bonifizierungskonsortiums „Gmund-Salurn“ bekannt, dass folgende Büroräume zur Vermietung ausgeschrieben werden:

B.P. 330 K.G. Neumarkt:

Gebäude in Neumarkt, Bahnhofstraße 34;
Bürokomplex bestehend aus:

im 2. Stockwerk:

6 Büroräumen, 1 Gang mit Vorraum, 2 WC-Räume, 1 Technikraum - Nettfläche: 131 m²

Im Dachgeschoss:

2 Büroräumen, 1 WC-Raum - Nettfläche: 56 m²

Heizung und Kühlung: zentralisiert über Erdwärmesonden

Strom + Müllentsorgung: zu Lasten Mieter

Mindestmietzins: 1.900,00 €/Monat

Interessierte können innerhalb 12.00 Uhr von

Freitag, 11. Dezember 2020

im Sekretariat des Bonifizierungskonsortiums oder über E-Mail ihr bestmögliches Angebot abgeben.

Die Vergabe erfolgt mittels Privatverhandlung an den Meistbietenden.

Mit dem neuen Mieter wird ein Mietvertrag mit einer Dauer von 6 Jahren (mit Möglichkeit der Verlängerung um weitere 6 Jahre) abgeschlossen, wobei die Registerspesen je zur Hälfte von beiden Parteien getragen werden.

Neumarkt, 16.11.2020

- DER PRÄSIDENT
Paul

Anlagen:

- Grundrisse

AVVISO

Il Presidente del Consorzio di Bonifica „Monte-Salorno“ rende noto che il Consiglio di Amministrazione con delibera n. 52 del 05.11.2020 ha deciso di cedere in locazione i seguenti locali adibiti ad ufficio:

p.ed 330 c.c. Egna:

Edificio ad Egna, via Stazione 34;
Complesso di uffici composta da:

al 2° piano:

6 uffici, 1 corridoio con sala d'aspetto, 1 locale tecnico, 2 locali WC - superficie netta: 131 m²

nel sottotetto:

2 uffici, 1 locale WC - superficie netta: 56 m²

Riscaldamento e raffreddamento: centralizzato alimentato da geotermia

Corrente + smaltimento rifiuti: a carico locatario

Canone d'affitto minimo: 1.900,00 €/mese

Gli interessati possono presentare la loro miglior offerta entro le ore 12.00 di

venerdì, 11 dicembre 2020

presso la segreteria del Consorzio di Bonifica o mediante posta elettronica.

L'aggiudicazione avviene mediante trattativa privata al maggior offerente.

Con il nuovo inquilino verrà stipulato regolare contratto di locazione per una durata di 6 anni (con possibilità di proroga di ulteriori 6 anni, con spese di registrazione a carico di entrambe le parti a metà ciascuno.

Egna, 16.11.2020

IL PRESIDENTE -
Nicolodi

Allegati:

- Planimetrie



